

INFORMATION

Rundbrief 11/10

Wussten Sie schon, ...

- Miet- und Immobilienrecht -

- dass Grundstücksbesitzer nicht hinnehmen müssen, dass Baumwurzeln aus dem Nachbargarten ihren Garten zerstören (*AG München I, 121 C 15076/09*)?
- dass Schallschutzmängel zur Mietminderung berechtigen, wobei jedoch Maßstab für die Beeinträchtigung dabei grundsätzlich der bei Gebäudeerstellung geltende Standard ist (*BGH vom 07.07.2010 – VIII ZR 85/09*)?
- dass ein Vermieter Schadensersatz verlangen kann, sofern ein Mieter den Wohnungszentralschlüssel beim Auszug nicht zurückgibt. Voraussetzung hierfür ist jedoch, dass die Schließanlage tatsächlich ausgetauscht wird (*AG Ludwigsburg, 8 C 3212/09*)?

**Besuchen Sie uns auch im Internet unter
www.anwaelte-einbeck-bpp.de**

Beismann

Eckhard Beismann

Fachanwalt für Verkehrsrecht
Vertragsrecht
Miet- und Wohnungseigentumsrecht
Inkasso

Dr. Neddenriep

Dr. jur.
Friedemann Neddenriep

Arbeitsrecht
Familienrecht
Erbrecht
Mediation

Verfahrenspfleger und
Dipl. Sozialpädagoge

Grimsehlstr. 12
37574 Einbeck

Telefon: 0 55 61 / 7 15 16
Telefax: 0 55 61 / 7 34 88

www.anwaelte-einbeck-bpp.de
info@anwaelte-einbeck-bpp.de

Sparkasse Einbeck
BLZ 26251425 - Kto. 1051853

Deutsche Bank
BLZ 26271424 - Kto. 0300277

Volksbank Einbeck
BLZ 26261492 - Kto. 7495000

Steuernummer 12/231/12702